



TOTAL PROPERTY HUB

Total Property Hub

Πώληση

€220,000

Άγιος Δημήτριος, Αθήνα - Νότια Προάστια

Αριθμός αναφ.: 1043



Cosy Studio στον Άγιο Δημήτριο, Επενδυτική Ευκαιρία

Cosy studio 29 τ.μ., στον 3ο όροφο, σε ήσυχη και κατοικημένη περιοχή του Αγίου Δημητρίου. Η τοποθεσία συνδυάζει ηρεμία και άμεση πρόσβαση στο κέντρο της πόλης.

Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 1 χλμ. από τον σταθμό Μετρό Αγίου Δημητρίου, με 15 λεπτά περπάτημα, προσφέροντας εύκολη και γρήγορη μετακίνηση.

Η ήσυχη γειτονιά και η λειτουργική του διάταξη το καθιστούν ιδανική επιλογή για ενοικίαση. Αποτελεί εξαιρετική επενδυτική ευκαιρία για μακροχρόνια μίσθωση, με σταθερή ζήτηση.

Κύρια Χαρακτηριστικά

Τύπος Ακινήτου: **Διαμέρισμα**

Υποκατηγορία Ακινήτου:

Στούντιο

Στάδιο Κατασκευής: **Υπό**

Κατασκευή

Όροφος: **2**

Υπνοδωμάτια: **1**

Μπάνια: **1**

Επιπλωμένο: **Προαιρετικά**

Επιπλωμένο

Τύπος Κουζίνας: **Ενιαίος Χώρος**

Όροφοι Στο Κτήριο: **3**

Τύπος Δαπέδου: **Πλακάκια**

Χρονιά Κατασκευής: **1990**

Χρονιά Ανακαίνισης: **2026**

Θέα στο Βουνό: **Ναί**

Χαρακτηριστικά Ακινήτου

Εσωτερικός Χώρος: **43τ.μ.**

Καλυμμένες Βεράντες: **37τ.μ.**